

MAIRIE  
De  
CHARTRETTES



**ARRETE MUNICIPAL N°2026.004**

## Portant permission de voirie

Le Maire de la Commune de Chartrettes,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L1111-1 à L1111-6

Vu le Code Général des Propriétés des Personnes Publiques et notamment l'article L2122-1 à L2122-4 et L3111-1

Vu le Code de la Voirie Routière et notamment les articles L115-1, L141-10, L141-11 et L141-12

Vu le Code de la Route et l'instruction interministérielle sur la signalisation routière (livre I - 8ème partie - signalisation temporaire - approuvée par l'arrêté interministériel du 6 novembre 1992 modifié)

Vu l'arrêté municipal 2023.147 du 28/07/2023 portant délégation de signature à M. MESSMER Frédéric, Responsable du service de Police Municipale ;

Vu la demande du 05/09/2025 présentée par « SEINE ET MARNE NUMERIQUE » siégeant 3 Rue PAUL CEZANNE à MELUN, sollicitant un arrêté permission de voirie pour installation d'infrastructures de télécommunications sur le domaine privé de la commune – Chemins ruraux n°2 et n°3 à 77590 CHARTRETTES ;

### ARRETE

#### Article 1 :

« SEINE ET MARNE NUMERIQUE » est autorisée à faire exécuter les travaux énoncés dans sa demande, à charge pour l'entreprise de se conformer aux articles du présent arrêté, et notamment à procéder à l'implantation de 6 poteaux télécom en vue d'une extension de réseau de fibre optique pour une longueur de 306ml.

Une déclaration de début des travaux sera effectuée le jour précédent par mail à l'adresse « [police@mairie-chartrettes.fr](mailto:police@mairie-chartrettes.fr) » afin que le policier municipal procède à un état des lieux avant travaux.

Il sera procédé à la même opération le dernier jour des travaux.

Une demande d'autorisation d'occupation du domaine public pour autorisation de travaux devra être adressée au service un mois avant le début de ces derniers.

#### Article 2 :

PRISE EN COMPTE DES RISQUES SANITAIRES LIES A L'EVENTUELLE PRESENCE D'AMIANTE ET D'HYDROCARBURES AROMATIQUES POLYCYCLIQUES (HAP)

En application de l'article R4412-97 du code du travail, il incombe au pétitionnaire, en sa qualité de donneur d'ordre, de procéder dès la phase de conception, à l'évaluation initiale des risques sanitaires et de mettre ces informations à la disposition des entreprises. Ces dernières seront ainsi en mesure de procéder à leur propre analyse des risques.

Compte tenu de la présence éventuelle d'amiante dans les matériaux et de HAP (hydrocarbures aromatiques polycycliques) dans les enrobés, le pétitionnaire devra, en l'absence de données disponibles auprès du gestionnaire de la voie, procéder à des carottages et à une analyse permettant à un laboratoire agréé COFRAC de déceler l'éventuelle présence d'amiante et de quantifier la teneur en HAP.

Dans le cadre de cette obligation, le titulaire de la présente autorisation communiquera à la commune de CHARTRETTES, les résultats des analyses sur les carottages prélevés dans la zone de travaux, avec localisation des carottes par relevé GPS à l'adresse [mairie@mairie-chartrettes.fr](mailto:mairie@mairie-chartrettes.fr).

Ces informations seront compilées avec les données existantes afin de compléter une base de données accessible à tous les pétitionnaires.

### **Article 3 :**

#### **PRESCRIPTIONS TECHNIQUES**

Le bénéficiaire devra procéder à ses installations techniques en respectant strictement les normes techniques et les règles de l'art. Le bénéficiaire doit se prémunir par des précautions adéquates et sous sa responsabilité des sujétions inhérentes à l'occupation du domaine public. Il doit notamment se prémunir contre les mouvements du sol, les tassements des remblais, les vibrations, l'effet d'écrasement des véhicules lourds, les infiltrations, y compris de sel de déverglaçage, le risque de déversements, sur les installations, de produits corrosifs ou autres par des usagers, des mouvements affectant les tabliers des ouvrages d'art.

#### **TRANCHEES :**

- Avant toute intervention de sciage, le bénéficiaire devra s'assurer que le matériau en place ne comporte pas d'amiante.

- le cas échéant, il appartient au bénéficiaire de se conformer aux obligations réglementaires en matière de protection des travailleurs en présence d'amiante.

Ouverture et fermeture de tranchées sous chaussée ou aires de stationnement :

- Découpage soigné de la chaussée à la scie.

- Une marge de 50 cm minimum sera conservée entre le bord de tranchée et le bord de caniveau afin de conserver la stabilité du caniveau.

- Si la tranchée croise des bordures caniveaux, celles-ci seront déposées et reposées.

#### **Réfection provisoire (chaussées) :**

- Remblaiement de la tranchée en grave non traitée GNT par couches de 25 cm maxi compactées dans les règles de l'art.

- Mise en œuvre d'un enrobé froid sur 3 cm d'épaisseur.

#### **Réfection définitive (sous chaussées) :**

- Remblaiement de la tranchée – jusqu'au niveau de la nouvelle structure de chaussée – en grave non traitée GNT par couches de 25 cm maxi compactées dans les règles de l'art.

- Cette réfection devra être réalisée dans un délai maximum de deux semaines après le début des travaux.

- Découpage soigné à la scie de la couche de roulement avec une sur largeur de 10 cm de part et d'autre de la tranchée.

- En aucun cas les matériaux utilisés ne comportent d'amiante.

- Mise en œuvre d'une couche d'accrochage et de roulement à l'identique de l'original.

- Application d'un enduit de scellement.

**DISPOSITIONS A PRENDRE AVANT DE COMMENCER LES TRAVAUX**

Cette autorisation est délivrée à titre personnel et ne peut être cédée. Son titulaire est responsable tant vis-à-vis de la collectivité représentée par le signataire que vis-à-vis des tiers, des accidents de toute nature qui pourraient résulter de la réalisation de ses travaux ou de l'installation de ses biens mobiliers.

Dans le cas où l'exécution de l'autorisation ne serait pas conforme aux prescriptions techniques définies précédemment, le bénéficiaire sera mis en demeure de remédier aux malfaçons, dans un délai au terme duquel le gestionnaire de la voirie se substituera à lui. Les frais de cette intervention seront à la charge du bénéficiaire et récupérés par l'administration comme en matière de contributions directes.

Il se devra d'entretenir l'ouvrage implanté sur les dépendances domaniales, à charge pour lui de solliciter l'autorisation d'intervenir pour procéder à cet entretien, du signataire du présent arrêté.

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

L'entreprise pétitionnaire a la charge de prévenir les riverains avant le début des travaux. Il devra en outre, se mettre en rapport avec tous les autres concessionnaires de la voirie intéressée, en particulier pour les réseaux divers : GRDF, Orange, Assainissement, Fibre optique etc. Il sera seul et entièrement responsable des dégâts qu'il pourrait occasionner à leurs ouvrages du fait de son chantier.

Les marquages et signalisations horizontales s'ils sont atteints par les travaux devront être refaits à l'identique.

**Article 4 :**

La présente autorisation est délivrée à titre précaire et révocable, et ne confère aucun droit réel à son titulaire : elle peut être retirée à tout moment pour des raisons de gestion de voirie sans qu'il puisse résulter, pour ce dernier, de droit à indemnité.

La présente autorisation de voirie expirera le 13 janvier 2041. Si le permissionnaire souhaite maintenir sur le domaine public les ouvrages autorisés au titre du présent arrêté au-delà de la date d'échéance suscitée, le permissionnaire devra, au moins trois mois avant cette date, solliciter le renouvellement de la permission de voirie qui lui a été accordée.

Le permissionnaire remettra annuellement avant chaque 31 décembre à l'autorité gestionnaire du domaine public, sous la forme d'un tableau comprenant linéaire total des artères aériennes, souterraines et surfaces des installations au sol, un descriptif détaillé des ouvrages occupant le domaine public routier et faisant l'objet de l'extension de réseau par la présente permission de voirie.

En contrepartie de l'occupation du domaine public routier le permissionnaire versera annuellement à la commune, une redevance calculée par application du tarif maximum prévu par le décret n° 2005-1676 du 27 décembre 2005 et révisé par application de l'article 20-53 de ce même décret et toute éventuelle délibération du conseil municipal relative à l'actualisation des tarifs de redevance pour l'occupation du domaine public par les opérateurs réseau.

**Article 5 :**

Le pétitionnaire a la charge de la signalisation réglementaire de son chantier de jour et de nuit, et sera responsable des accidents pouvant survenir par défaut ou insuffisance de cette signalisation.

Sauf prescription explicite contraire, il est interdit d'exécuter les travaux de nuit. En cas d'intempéries de nature à gêner la visibilité des usagers (pluie, brouillard), les travaux doivent être interrompus et une signalisation adaptée mise en place.

L'ensemble des voies restera libre à la circulation.

L'emprise du chantier et des voiries servant à sa desserte sera maintenue en parfait état de propreté.

Le pétitionnaire sera en outre tenu de prendre toutes les mesures nécessaires pour que l'exécution des travaux apporte un minimum de gêne ou de trouble au service public.

La signalisation sera conforme à la réglementation en vigueur à la date du chantier et doit, en outre, respecter les éventuelles prescriptions particulières de l'arrêté de police réglementant la circulation.

#### Article 6 :

Le présent arrêté peut faire l'objet, dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication d'un recours gracieux auprès de la commune de CHARTRETTES ou d'un recours contentieux auprès du Tribunal administratif de Melun, qui peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyen » accessible sur le site internet « [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr) ».

#### Article 7 :

Monsieur le Maire de la commune de CHARTRETTES, le Commissariat de Police Nationale de Melun, et le pétitionnaire sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié et affiché conformément à la réglementation en vigueur.

Fait à CHARTRETTES, le 13 janvier 2026

Conformément aux dispositions de la loi 78-17 du 06/01/1978 modifiée par la loi 96-142 du 21/02/1996 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, le bénéficiaire est informé qu'il dispose d'un droit d'accès et de rectification qu'il peut exercer, pour les informations le concernant, auprès de la mairie ci-dessus désignée.

Le Maire,  
**Pascal GROS**

Pour le Maire et par délégation,  
Le Responsable de Service de Police Municipale,  
Frédéric MESSMER

